



**GRUPO PRODEO**

Ingeniería  
Construcción &  
Administración de  
Proyectos





## **GRUPO PRODEO**

Ingeniería, Construcción  
& Administración de  
Proyectos

---

Somos un holding de empresas especializadas en el sector de la construcción y en la alta dirección de proyectos con sede en Panamá. Desde nuestros inicios, junto con nuestra importante red de partners, nuestro objetivo ha sido siempre brindar servicios de clase mundial para la construcción, administración de proyectos y servicios de consultoría técnica.



## NUESTRAS EMPRESAS



### CONSTRUCCIÓN

PRODEO PANAMÁ es una Constructora especializada en Edificación y en Obras Civiles bajo la figura de "llave en mano". Entre sus clientes se pueden mencionar: Nestlé, AES, Bern, CCA, Dominos Pizza,



### CONSTRUCCIÓN

PRODEO GUATEMALA es una Constructora especializada en Edificación y en Obras Civiles bajo la figura de "llave en mano". Entre sus clientes se pueden mencionar: ISN, Multiproyectos, Wallmart.



### ADMNISTRACIÓN DE PROYECTOS

PRODEO MANAGEMENT es una empresa dedicada a la Administración de Proyectos que trabaja bajo las regulaciones PMP definidas por el PMI (American Project Management Institute)



### SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS

PRODEO SYSTEMS es una empresa especializada en proveer y en instalar Sistemas Constructivos de vanguardia, como Steel Frame, Pavimentos Epóxicos, Cerramientos Especiales de Muros, Absorción Acústica y E.I.F.S.



**El GRUPO PRODEO cuenta con oficinas en Panamá y Guatemala, desde donde también se administran proyectos para otros países de la región**



#### **PANAMÁ**

P.H. Ocean Business Plaza,  
Oficina 2108, Calle Aquilino de  
la Guardia con Calle 47,  
Bella Vista, Ciudad de Panamá  
Tel. +507 308-2485  
[www.prodeopanama.com](http://www.prodeopanama.com)



#### **GUATEMALA**

T12 Calle 1-25 zona 10, Edificio  
Géminis 10, Torre Sur, Nivel 11,  
Oficina 1105, Ciudad de Guatemala  
Tel. +502 2508-7302  
[www.prodeoguatemala.com](http://www.prodeoguatemala.com)





## **PRODEO PANAMÁ / PRODEO GUATEMALA** EMPRESAS CONSTRUCTORAS

---

Diseñamos y desarrollamos proyectos según las necesidades de cada cliente, proveemos los recursos materiales y de mano de obra requeridos para cada caso. Somos responsables de la ejecución del proyecto en su totalidad, desde la planificación hasta la entrega final según lo solicitado por nuestros clientes.

# NUESTROS SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

---



Hemos desarrollado importantes proyectos de construcción de oficinas y de reacondicionamiento de interiores para compañías multinacionales como Nestlé, Dominos Pizza, AES,...

## OFICINAS / DISEÑO DE INTERIORES

---

OFICINA DE COMPRAS GLOBALES, NESTLÉ (PANAMÁ)



Tenemos vasta experiencia en la Construcción de Hoteles y Resorts, Edificaciones Industriales y Fábricas, Oficinas y Desarrollo de Proyectos Habitacionales

## EDIFICACIÓN

---

EDIFICIO MULTIPROPÓSITO PARA LA POLICÍA ESPAÑOLA (ESPAÑA)



Nuestros trabajos contemplan todo tipo de obras civiles en concreto destacando fundaciones, estructuras, pavimentación, drenajes, infraestructura hidráulica, entre otros servicios

## OBRAS CIVILES

---

PLANTA DE PURIFICACIÓN DE AGUA (ESPAÑA)



# NUESTROS SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

---



PRODEO trabajó en la construcción de uno de los centros comerciales más grandes de Centramérica: Megamall, con una superficie construída de 232.000 m2

## CENTROS COMERCIALES

---

MEGAMALL, 24 DE DICIEMBRE, PANAMÁ



PRODEO se especializa en pavimentación para el área industrial y comercial en concreto y asfalto así como en pavimentaciones de gran escala como autopistas y carreteras.

## PAVIMENTACIÓN

---

MEGAMALL, 24 DE DICIEMBRE, PANAMÁ



Estamos especializados en la remodelación y construcción de viviendas de lujo. Contamos con una amplia experiencia en este tipo de Proyectos, alcanzando un óptimo nivel de acabados.

## CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS DE LUJO

---

VIVIENDA UNIFAMILIAR CLAYTON, PANAMÁ



## PRODEO MANAGEMENT

### EMPRESA PROJECT MANAGEMENT

---



Los directores de la compañía han dirigido importantes proyectos en el sector construcción y han acumulado una experiencia de más de 30 años. La administración de nuestra empresa está certificada con la prestigiosa distinción internacional PMP®, reconocido certificado otorgado para especialistas en Administración de Proyectos por el American Project Management Institute (PMI®)



## SERVICIOS DE CONSULTORÍA Y ASESORÍA



NUESTRA  
EXPERIENCIA EN  
CONSULTORÍAS



Durante el desarrollo de cualquier proyecto de consultoría, PRODEO se mantiene en una constante comunicación con su cliente, adaptándose a las necesidades de cada proyecto y aportando su conocimiento del mercado en las distintas áreas involucradas: Ingeniería, Arquitectura, Construcción incluyendo la parte financiera y económica así como la asistencia técnica basada en la vasta experiencia de sus profesionales.

Los Servicios de Consultoría y Asesoría de PRODEO están dirigidos a los procesos de negociaciones inmobiliarias, procesos de compras y ventas, desarrollo de construcciones, desarrollo e implementación de procesos de administración y organización de Negocios, optimización de Recursos, planificación, calidad y cuidado del Medio Ambiente.

## NUESTRA EXPERIENCIA EN CONSULTORÍAS

---



## INSPECCIÓN DE CONCESIONES



PRODEO desarrolla Servicios de auditorías, consultorías y servicios de supervisión para concesiones de autopistas aplicando metodologías de Administración de Proyectos (Project Management) y monitoreo con nuevas tecnologías. Todo ello encaminado a poder prestar un servicio integral a los propietarios, concesionarios y mantenedores y/o operadores de estas infraestructuras.

Los anteriores servicios abarcan distintas partes del negocio de las concesiones, tomando en cuenta aspectos tan variados como el mantenimiento mayor y menor, la operación, mantenimiento, la medición de las valoraciones de los servicios entre otros.



## NUESTRA EXPERIENCIA EN CONSULTORÍAS

---



## SERVICIOS HIDRÁULICOS



PRODEO, en conjunto con sus partners, presenta un área de negocios enfocada en proveer servicios de construcción innovadores y eficientes para las áreas de Redes de Alcantarillado y Agua Potable, tanto en zonas urbanas como rurales, con colectores de alta capacidad, redes de distribución, estaciones de bombeo, plantas de tratamiento, tanques de almacenamiento, etc.

Ofrecemos a nuestros clientes un servicio especializado de alta calidad, contemplando desde la factibilidad y desarrollo del proyecto, hasta el monitoreo o control del mismo.

PRODEO lidera y coordina los recursos humanos y materiales durante toda la vida del proyecto, usando modernas técnicas de administración que permiten alcanzar los objetivos en el tiempo previsto, al menor costo y con la mejor calidad.

## NUESTRA EXPERIENCIA EN CONSULTORÍAS

---



## INGENIERÍA CIVIL



PRODEO con su División de Ingeniería ofrece sus servicios desde las primeras ideas y conceptos del negocio, hasta la operación de las infraestructuras, a través de distintas especialidades con el fin de adaptarse a las necesidades de cada proyecto.

Nos adaptamos a cada situación y trabajando incluso sobre infraestructuras existentes, permitiendo solucionar problemas originados en proyectos previos.

PRODEO se caracteriza por compartir, en todas sus actividades el enfoque al servicio, lo que en conjunto con pilares como la experiencia y el compromiso agregan valor a nuestra propuesta y nos permiten cumplir con las expectativas de nuestros clientes.



## NUESTRA EXPERIENCIA EN CONSULTORÍAS

---



## URBANISMO

En PRODEO nos especializamos en la Administración de Propiedades y Terrenos. Apoyados en nuestros servicios de Arquitectura, Ingeniería y Construcción, estudiamos inversiones en lotes o terrenos para cada cliente.

PRODEO administra y asiste en los procesos de cambio de uso de parcelas, desarrollo de planos, construcción, supervisión y ejecución de proyectos cumpliendo siempre con las ordenanzas municipales. Para trabajos relacionados con derecho de propiedades, nuestros servicios están enfocados a proyectos de factibilidad, viabilidad técnica y económica, estudios de implementación, estudios del mercado y de desarrollo residencial, administrando el desarrollo de bienes raíces desde su concepción hasta la post-venta.

## NUESTRA EXPERIENCIA EN CONSULTORÍAS

---



## ARQUITECTURA

PRODEO diseña y desarrolla proyectos que combinan belleza, funcionalidad e innovación con la búsqueda y aplicación constante de nuevas tecnologías, tanto en las técnicas constructivas como en la utilización de nuevos materiales.

En este área PRODEO desarrolla los proyectos enfocando su trabajo desde la idea conceptual hasta su implementación para construcciones tanto en el área industrial como residencial, con cualquier tipo de complejidad, incluyendo proyectos en áreas comerciales, centros comerciales, tiendas, diseño de interiores, reacondicionamiento de edificios, etc.



## NUESTRA EXPERIENCIA EN CONSULTORÍAS

---



## INGENIERÍA DE SUELOS

En el campo de la Ingeniería Geotécnica y de Fundaciones Especiales PRODEO, en conjunto con sus partners, enfoca sus servicios para proveer óptimas soluciones para cada proyecto. Nuestra experiencia incluye la preparación de Estudios Geotécnicos, Diseño del Proyecto, Administración de la Construcción, Supervisión y Ejecución de todo tipo de Fundaciones, muros de contención, taludes, estabilización de suelos, tratamiento de tierras y residuos.

PRODEO agrega valor a sus servicios con entrenamiento constante, conocimiento de nuevas técnicas y tecnologías presentes en el mercado e innovando en nuestros propios procedimientos de trabajo. Nuestro staff de ingenieros, altamente calificados, ofrece un servicio eficiente y profesional siempre haciendo hincapié en nuestro enfoque en el cliente.

## NUESTRA EXPERIENCIA EN CONSULTORÍAS

---



## INGENIERÍA AMBIENTAL



PRODEO comparte la creciente sensibilidad de la sociedad con relación a la Protección y Conservación del Medio Ambiente, así como el impacto que tienen los proyectos en los factores ambientales.

En este sentido PRODEO integra el componente ambiental en cada proyecto, velando por la implementación de soluciones sostenibles, renovables, limpias, con eficiencia energética, como la energía solar, energía fotovoltaica y geotérmica.

Contamos con un equipo de técnicos especializados en el aspecto medio-Ambiental. Desarrollamos Plantas de Incineración, Plantas de Reciclaje, Limpieza de Residuos, Parques Solares, Instalaciones Solares Térmicas e Instalaciones Fotorvoltaicas y Estudios de Impacto Ambiental





## **PRODEO SYSTEMS**

### EL FUTURO DE LA CONSTRUCCIÓN

---


Una compañía totalmente enfocada en la distribución e instalación de nuevos sistemas de construcción en Latinoamérica. Tenemos la distribución y el respaldo de empresas multinacionales como PAREX, SOPREMA y ELEMENTIA.

# NUESTRAS SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS



Somos de las pocas empresas certificadas por **ELEMENTIA** para calcular e instalar Steel Framing en Panamá. Nuestro equipo de diseño calculará su estructura bajo los estándares de steel frame brindando todas las ventajas de esta revolucionaria solución constructiva.


## STEEL FRAMING

DISTRIBUIDOR E  
INSTALADOR  
CERTIFICADO  
POR 



PRODEO cuenta con personal con más de 20 años de experiencia instalando sistemas de solución térmica exterior. Con esta solución constructiva usted tiene garantizado que su fachada nunca presentará fisuras ni filtraciones de agua.

## E.I.F.S. (EXTERIOR INSULATION AND FINISH SYSTEM)

DISTRIBUIDOR E  
INSTALADOR  
CERTIFICADO  
POR 



PRODEO cuenta con un equipo altamente especializado en la aplicación de los sistemas de **SOPREMA**, soluciones de resinas epóxicas para pavimentos, pisos para todo tipo de industria y proyectos del Área de la Construcción.

## PAVIMENTO S EPÓXICOS

DISTRIBUIDOR E  
INSTALADOR  
CERTIFICADO  
POR 



# NUESTRAS SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS

---



Si usted busca soluciones de impermeabilización, PRODEO le ofrece un completo rango de sistemas para su cubierta.

## IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS

---

IMPERMEABILIZACIÓN  
DE CUBIERTAS,  
CANADA



Instalamos cubiertas verdes, entregando múltiples beneficios para la sostenibilidad de la construcción y para la protección del medio ambiente.

## CUBIERTAS VERDES

---

CUBIERTA VERDE  
EN HALIFAX,  
CANADA



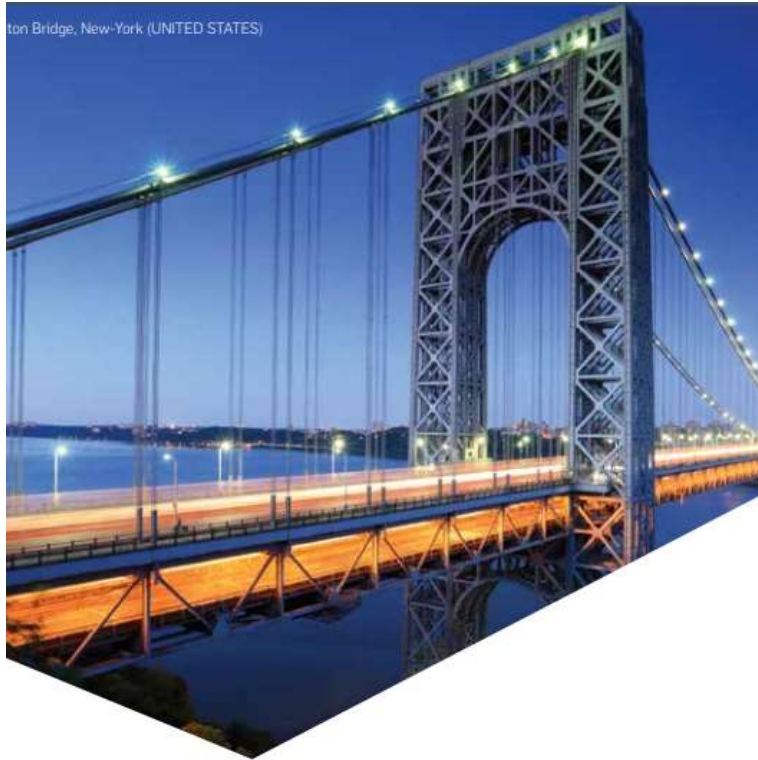
Proveemos e instalamos una amplia variedad de sistemas de aislamiento para paredes, aumentando la eficiencia energética y disminuyendo así la huella de carbono de nuestros proyectos

## AISLAMIENTO PAREDES

---

AISLAMIENTO DE  
PAREDES,  
CANADA

# NUESTRAS SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS



Distribuimos e instalamos soluciones de impermeabilización de última generación para puentes, así como juntas de expansión y sellantes para puentes

## IMPERMEABILIZACIÓN PUEENTES

**PUENTE GEORGE WASHINGTON (U.S.A.)**

Contamos con sistemas de insonorización y absorción acústica certificados para garantizar niveles de confort acústico óptimos en todos sus proyectos

## SOLUCIONES ACÚSTICAS

**HOTELES RESIDENCIAL COMERCIAL**

Distribuimos e instalamos soluciones de impermeabilización de última generación para represas y para estructuras qde contención de agua.

## IMPERMEABILIZACIÓN REPRESAS

**REPRESAS Y EMBALSES**



ALGUNOS DE NUESTROS  
**PRINCIPALES**  
**CLIENTES**





## CONTÁCTENOS

---

Si está buscando construir su nuevo proyecto, desea contratar Servicios de Ingeniería y Project Management o quiere conocer más sobre nuestros Servicios y Tecnologías Constructivas, estamos aquí para ayudarle.



### UBICACIÓN

P.H. Ocean Business Plaza,  
Oficina 2108, Calle 47 con  
Calle Aquilino de la Guardia,  
Bella Vista, Ciudad de Panamá



### E-MAIL

[info@prodeopanama.com](mailto:info@prodeopanama.com)



### TELÉFONO

+507 308-2485